

## All'acquisto di ogni villa nell'Almaty Capital Club sarà incluso il progetto dell'architetto Marco Poletti

03 dicembre 2021

E' stato annunciato durante una cena tenutasi ieri ad Almaty



La cena di gala è stata organizzata da DM Associates, società di consulenza immobiliare strategica, in collaborazione con DNA Made in Italy by La Prima. Durante la serata i partner hanno presentato il quartiere Capital Club e hanno parlato della loro collaborazione.

Alla presentazione hanno partecipato più di 60 ospiti, sia potenziali, che effettivi acquirenti delle ville Capital Club.

Gli ospiti sono stati deliziati dallo chef Jean Luca Ruini, stella Michelin con una cena dal menù mediterraneo. Protagonista della serata è stata Sola Monova, poetessa, famosa blogger, regista e produttrice.



La famosa poetessa Sola Monova è stata per la prima volta ad Almaty

Tutti i presenti sono stati omaggiati con regali di oggetti d'arredo per la casa messi a disposizione da La Prima. Inoltre sono stati sorteggiati degli attestati valevoli per l'acquisto di una villa nel Capital Club per un importo pari a \$ 50 e \$ 100.000. Durante la serata, una menzione speciale è stata riservata agli ospiti che hanno acquistato ville del Capital Club, ricevendo come regalo esclusivo per la propria casa un progetto di design.

Gli organizzatori hanno condiviso i loro interventi sul progetto e sulla collaborazione.

- "Da oltre 16 anni costruiamo vari edifici in Kazakistan: appartamenti, uffici, hotel. In tutti i progetti, cerchiamo di fornire ai nostri clienti uno sviluppo e un servizio di alta qualità. Ma il quartiere Capital Club è per noi una struttura particolarmente importante e significativa, nella quale vogliamo applicare i più alti standard internazionali. La collaborazione con DNA MADE IN ITALY by La Prima ne è la prova. In concreto, grazie alla nostra collaborazione, tutti coloro che acquistano una villa nel nostro progetto entro la fine del 2021 ricevono in regalo un progetto d'interni dall'architetto di fama internazionale Marco Poletti, ufficiale Ambasciatore del Design e dell'Architettura Italiana in Kazakistan. Per noi, questa è un'opportunità per presentare qualcosa di speciale ai nostri clienti", ha affermato Nartai Kurmankulov, fondatore di Capital Invest Construction, promotore immobiliare.



Ospiti della cena in onore della presentazione del quartiere Capital Club

- Quando sono arrivato per la prima volta in cantiere, sono rimasto colpito dalla purezza delle linee architettoniche, dall'alta qualità dei materiali, della costruzione e dalle splendide viste panoramiche dalle terrazze. Come architetto, ho subito pensato ad una serie di idee particolarmente interessanti da poter implementate nello sviluppo del progetto Capital Club. Non vedo l'ora di incontrare ogni acquirente - l'architetto italiano Marco Poletti ha parlato della partnership col partner kazako.

- Negli ultimi anni il mercato immobiliare è molto cambiato, come anche l'approccio alla costruzione di alloggi. Le aziende stanno cercando di renderlo il più confortevole possibile, tenendo conto delle tendenze globali, nonché dei gusti e delle esigenze dei clienti. In precedenza, i principali residence e le case unifamiliari venivano costruiti e acquistati lontano dal centro città. Ciò ha causato una serie di inconvenienti: manutenzione della casa, sicurezza, problemi con l'illuminazione urbana, paesaggistica, riparazioni stradali, trasporto scolastico e consegne a domicilio. Il quartiere Capital Club è l'esclusivo esempio di un complesso organizzato, tecnologicamente avanzato con un'infrastruttura sviluppata proprio in città e nel microdistretto ecologicamente pulito Miras - ha affermato Mirgul Omurzakova, managing partner di DM Associates, partner esclusivo di marketing e vendita del progetto.



Dastan Urmurzina, Elena Kulzhanova, Giuseppe Ornago, Mirgul Omurzakova e Madina Abilpanova

- L'area è considerata una delle più sicure ed ecologiche di Almaty. Nelle vicinanze si trova il parco del Primo Presidente, il golf club "Zhailau" - a soli cinque minuti a piedi dalla città residenziale del club Capital Club, così come dalle scuole internazionali. Ci sono comode aree pedonali, un parco giochi, un campo da calcio - tutto è pensato nei minimi dettagli, - ha affermato Madina Abilpanova, managing partner di DM Associates.

- Ad esempio, le terrazze sono strategicamente posizionate sui tetti delle ville - sembra di essere a casa, ma allo stesso tempo nella natura - potendo godere del paesaggio e della vista sulle montagne. I progettisti lo hanno reso speciale e unico anche nello stile minimal discreto collegando il patio con un cortile privato e sviluppando soffitti alti con finestre panoramiche.

Il quartiere prevede 21 ville di due dimensioni: 500 e 800 mq. Ogni unità abitativa ha il proprio appezzamento rispettivamente di 8 e 10 acri. Ville a due piani - con ampi garage per le auto e un ampio seminterrato dove è possibile realizzare una sala cinema, una palestra, uno studio di registrazione, una sauna o una cantina



Vista panoramica del Capital Club

- Abbiamo creato una zona cuscinetto, costituita da immobili commerciali, che separa le due aree abitative dalle strade principali. Qui, inoltre, si troveranno servizi e negozi, caffè e ristoranti, uffici e spazi di co-working, che daranno vita a infrastrutture non solo per i residenti del Capital Club, ma per l'intera città - ha sottolineato Madina Abilpanova.

Foto: Valery Dimov, Maria Popova

ABBONAMENTO RIVISTA



Archivio In vendita #126 (02)

L'8 FEBBRAIO SONO NATI

### Maksat Mukhanov

ex Capo del Dipartimento di Monitoraggio Socio-Economico dell'Amministrazione Presidenziale

### Ruslan Dalenov

Vicepresidente del consiglio della Banca eurasiatica di sviluppo

### Saken Utebaev

Deputato del Majilis del Parlamento della Repubblica del Kazakistan

SCELTA DELL'EDITORE

Victor Burdin



Dosym Satpaev: Il conflitto delle élite può scuotere il Paese più dell'opposizione #1382692

Tutti i materiali →

Discussa sui SOCIAL

Una settimana

- 1 L'ex cancelliere tedesco Schroeder potrebbe sostituire Kulibayev nel consiglio di amministrazione di Gazprom  
f : 1460 t : 0 v : 0 i : 0
- 2 Il milionario kazako vieta a Forbes di scrivere su di lui senza permesso  
f : 1438 t : 0 v : 0 i : 0
- 3 Il nipote di Tokayev ha lasciato il consiglio di amministrazione di KazAgroFinance JSC  
f : 957 t : 0 v : 0 i : 0
- 4 KTZ risolve il contratto con Aliya Nazarbayeva prima del previsto  
f : 928 t : 0 v : 1 i : 0
- 5 "Picture of the World" dal padiglione del Kazakistan di EXPO 2020 è entrato nel Guinness dei primati  
f : 793 t : 0 v : 0 i : 0
- 6 In che modo un team IT kazako aiuta a risparmiare miliardi di fondi di budget  
f : 901 t : 0 v : 1 i : 0
- 7 Dall'abbigliamento di lusso alle case modulari: come Gaukhar Kapparova sviluppa il business in crisi  
f : 478 t : 0 v : 0 i : 0

I più LETTI

Giorno Una settimana Mese Anno

- 1 Chi c'era dietro l'organizzazione delle rivolte in Kazakistan - la versione ufficiale  
6à 3 min. all 16511
- 2 8 persone arrestate nel caso Asia Auto  
6à 6 min. all 12425